**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГАГАРИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_27.04.2023\_\_№\_676\_**

**О признании многоквартирного**

**жилого дома аварийным**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции от 06.04.2022), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 06.02.2023), на основании заключений межведомственной комиссии от 31.03.2023 № 1, «Об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 21.12.2015 № 1135 (в редакции от 11.02.2019 № 178, от 21.04.2022 № 487, от 03.08.2022 № 1007). Администрация муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать многоквартирный жилой дом аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации (прилагается).

2. Расселение граждан, проживающих в многоквартирном доме, указанном в приложении, осуществить в срок до 01.01.2033 года.

3. Снос многоквартирного жилого дома, указанного в Приложении, осуществить после окончательного расселения граждан.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставить за собой.

Исполняющий полномочия

Главы муниципального образования

«Гагаринский район» Смоленской области **Е. С. Новицкая**

Приложение

к постановлению

Администрации

муниципального образования

«Гагаринский район»

Смоленской области

от\_27.04.2023\_№\_676\_

**Выписка из реестра аварийных домов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома, признанного аварийного | Дата ввода дома в эксплуатацию  (год) | Общая площадь дома  (кв.м) | Общая площадь жилых помещений (кв.м) | основание признания дома аварийным | Дальнейшее использование |
| 1. | Смоленская область, город Гагарин, улица Советская, дом № 22 | 1960 | 116,49 | 79,85 | Физический износ | снос |